

## Gazdasági, műszaki, jogi, környezetvédelmi bizottság elnöke

### ELŐTERJESZTÉS

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2023. szeptember 14-ei ülésére

Tárgy: Sportcsarnok használati díj felülvizsgálata

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8/2023. (I. 19.) KVÖKt. határozatban döntött arról, hogy a 2023-as évben a Zsivótzky Gyula Sportcsarnokot mekkora összegben és milyen feltételek mellett adja bérbe. A bérleti díj nettó 20.000,- Ft. + áfa / órában lett meghatározva, a bérlet időtartama pedig minimum 2 órában azzal, hogy a bérleti díjat és bruttó 50.000,- Ft. összegű kauciót előre kell megfizetni. Továbbá tartalmazza a határozat azt is, hogy ha a közüzemi költségek változása azt indokoltá teszi, a bérleti díj újra lesz tárgyalva. Ez idáig a terem bérbeadása ezen határozat alapján történt.

Az AvEnGarde VSE állandó helyszínt keres országos versenyek és megkeresték Polgármester urat, hogy a mellékelt levélben megjelölt hét időpontban a sportcsarnok használatát biztosítsa a részükre. A versenyeket egy naposra tervezik, de előfordulhat, hogy a nagy érdeklődésre való tekintettel két naposak lesznek.

A határozatban megjelölt díjat az egyesület magasan tartja, 7.000,- Ft. körüli díjat tudnának elképzelni, mert máshol ekkora összegben tudnának bérelni, de ott nincs szabad hely.

A bérleti díj annak idején a megemelkedett fűtési díjakat is figyelembe véve került meghatározásra. Polgármester úr kezdeményezi annak felülvizsgálatát és a fűtési szezonon kívüli időszakokra egy másik díj megállapítását javasolja.

Tájékoztatásként megjegyezzük, hogy az oktatási intézmények bruttó 3.100,- Ft-os óradíjon használják a sportcsarnokot.

Az egyesület első versenye szeptember 16-án lesz. Tekintettel arra, hogy a képviselő-testület ülése előtte pár nappal lesz a bérleti díj összege jelenleg kérdéses.

A bizottság határozatképtelen volt, így döntés nem született, azonban a megjelent tagok támogatták, hogy egy keretszerződés kerüljön megkötésre az Egyesülettel és abban a bérleti díj nagy nettó 12.000,- Ft. + áfa / óra díjban kerüljön meghatározásra tekintettel arra, hogy az Egyesület rendszeresen kívánja használni a sportcsarnokot.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek döntést hozni!

Kisbér, 2023. szeptember 6.

Andrási Tamás s.k.  
elnök

Pápai Mónika s.k.  
referens

#### Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete

az AvEnGarde VSE részére országos versenyek megtartására a Zsivótzky Gyula Sportcsarnok használatát nettó 12.000,- Ft. + áfa / óra bérleti díjban biztosítja.

utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a fenti feltételeket tartalmazó szerződés előkészítésére és utasítja a Zsivótzky Gyula Sportcsarnok munkatársait, hogy az Egyesület által megjelölt időpontokban a terem használatát tegyék lehetővé.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovics Zoltán polgármester  
Dr. Pápai Tamás jegyző  
Fülöp Zsolt